



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA
OPĆINSKI NAČELNIK

Trg bana Josipa Jelačića 34, p.p. 27, 34330 Velika
Tel: 034-233-033, Fax: 034-313-033
e-mail: info@opcina-velika.hr

KLASA:320-02/26-01/4
URBROJ:2177-8-02-26-2
Velika, 8. rujna 2026.

Temeljem članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21.), članka 8. stavka 3. Pravilnika o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“ broj 49/2026.) izdaje se sljedeća

P O T V R D A

kojom se potvrđuje da Tihomir Sertić, nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva iz Lučinaca, OIB: 22104742611, MIBPG: 49911 koristi i nalazi se u posjedu sljedećeg poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Velika, označenog kako slijedi:

- k.č.br. 472/1, k.o. Bratuljevci, ORANICA, površine 0,9351 ha
- k.č.br. 475/11, k.o. Bratuljevci, ORANICA, površine 0,8632 ha
- k.č.br. 466/3, k.o. Bratuljevci, ORANICA, površine 0,7664 ha
- k.č.br. 475/14, k.o. Bratuljevci, ORANICA, površine 1,2761 ha
- k.č.br. 475/13, k.o. Bratuljevci, ORANICA, površine 0,6380 ha
- k.č.br. 458/1, k.o. Bratuljevci, ORANICA, površine 2,9316 ha i
- k.č.br. 221/1, k.o. Bratuljevci, ORANICA, površine 0,2859 ha.

Navedeno zemljište, Tihomir Sertić, nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva iz Lučinaca, koristi temeljem Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Velika KLASA:320-02/21-01/5, URBROJ:2177/08-02-21-2 od 30. rujna 2021. godine, temeljem Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Velika KLASA: 320-01/21-01/4, URBROJ: 2177/08-02-21-2 od 11. svibnja 2021. godine i Aneksa Ugovora KLASA: 320-01/21-01/4, URBROJ: 2177/08-02-21-5 od 19. studenoga 2021. godine koji su istekli.

Za navedene katastarske čestice još nije proveden javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev Tihomira Sertića, na vrijeme od jedne godine radi evidencije uporabe zemljišta u ARKOD sustavu, a na osnovi članka 2. točke 30. Pravilnika o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“ broj 49/2026) koja glasi:

„30) *mirni posjed* je posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na temelju isteklog ugovora o korištenju poljoprivrednog zemljišta pod uvjetom da poljoprivrednik provodi sve obveze po isteklom ugovoru, da je podmirio sve obveze s osnove korištenja tog poljoprivrednog zemljišta i da se protiv njega ne vodi postupak radi predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.“

te se u druge svrhe ne može upotrijebiti.

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe temeljem Tar. br. 4. temeljem Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 156/2022) i Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16 i 114/22).

Temeljem članka 159. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21.), članka 8. stavka 3. Pravilnika o evidenciji uporabe poljoprivrednog zemljišta („Narodne novine“ broj 49/2026.) izdaje se sljedeća

POTVRDA

OPĆINSKI NAČELNIK:



Robert Hofman

- k.č.br. 472/1, k.o. Bratulićevci, ORANICA, površine 0,8632 ha
- k.č.br. 475/11, k.o. Bratulićevci, ORANICA, površine 0,7664 ha
- k.č.br. 460/3, k.o. Bratulićevci, ORANICA, površine 0,7664 ha
- k.č.br. 475/14, k.o. Bratulićevci, ORANICA, površine 1,2761 ha
- k.č.br. 475/13, k.o. Bratulićevci, ORANICA, površine 0,6380 ha
- k.č.br. 458/1, k.o. Bratulićevci, ORANICA, površine 2,9316 ha i
- k.č.br. 221/1, k.o. Bratulićevci, ORANICA, površine 0,2859 ha.

Navedeno zemljište, Tihomir Sertić, nositelj obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva iz Lučinaca, koristi temeljem Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Velika KLASA: 320-02/21-01/5, URBROJ: 2177/08-02-21-2 od 30. rujna 2021. godine, temeljem Ugovora o privremenom korištenju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Velika KLASA: 320-01/21-01/4, URBROJ: 2177/08-02-21-2 od 11. svibnja 2021. godine i Aneksa Ugovora KLASA: 320-01/21-01/4, URBROJ: 2177/08-02-21-5 od 19. studenoga 2021. godine koji su istekli.

Za navedene katastarske čestice još nije proveden javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.